

เอกสารประกอบเงินกู้พิเศษ

เงินกู้เพื่อซื้อบ้าน ห้องชุดหรือ อาคาร พร้อมที่ดิน เอกสารดังนี้

1. คำขอและสัญญากู้เงินพิเศษ จำนวน 2 ฉบับ
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่รัฐ
ของผู้กู้และคู่สมรส ที่มีรูปถ่าย ซึ่งทางราชการออกให้โดยต้องมีเลข 13 หลัก
และไม่หมดอายุ ณ วันที่อนุมัติเงินกู้ จำนวน 2 ฉบับ
3. สำเนาใบสำคัญการสมรส/ สำเนาใบสำคัญการหย่า/ สำเนาใบมรณบัตร/
สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อสกุลของผู้กู้และคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
4. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
5. ใบรับรองการจ่ายเงินเดือนและเงินอื่น หรือใบแจ้งยอดเงินเดือนหรือค่าจ้าง
ของผู้กู้เดือนล่าสุด จำนวน 2 ฉบับ
6. สัญญาจะขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง/ สัญญาซื้อขาย จำนวน 2 ฉบับ
7. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขายและคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
8. สำเนาใบสำคัญการสมรส/ สำเนาใบสำคัญการหย่า/ สำเนาใบมรณบัตร/
สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อสกุลของผู้ขายและคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
9. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขายและคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
10. สำเนาโฉนดที่ดิน หนังสือระวางที่ดิน หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ
11. แผนที่แสดงที่ตั้งของที่ดิน และหรืออาคารที่จะซื้อ จำนวน 2 ฉบับ
12. ภาพถ่ายสถานที่ตั้งของที่ดิน และบริเวณใกล้เคียง จำนวน 4-6 ภาพ
13. ราคาประเมินของบริษัทเอกชนที่สหกรณ์ฯ กำหนด (เฉพาะซื้อบ้านหรือห้องชุดเก่า) จำนวน 2 /ฉบับเล่ม

เงินกู้เพื่อซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้าน หรือเพื่อปลูกสร้างบ้านเอกสารดังนี้

1. คำขอและสัญญากู้เงินพิเศษ จำนวน 2 ฉบับ
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่รัฐ
ของผู้กู้และคู่สมรส ที่มีรูปถ่าย ซึ่งทางราชการออกให้โดยต้องมีเลข 13 หลัก
และไม่หมดอายุ ณ วันที่อนุมัติเงินกู้ จำนวน 2 ฉบับ
3. สำเนาใบสำคัญการสมรส/ สำเนาใบสำคัญการหย่า/ สำเนาใบมรณบัตร/
สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อสกุลของผู้กู้และคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
4. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
5. ใบรับรองการจ่ายเงินเดือนและเงินอื่น หรือใบแจ้งยอดเงินเดือนหรือค่าจ้าง
ของผู้กู้เดือนล่าสุด จำนวน 2 ฉบับ
6. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขายและคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
7. สำเนาใบสำคัญการสมรส/ สำเนาใบสำคัญการหย่า/ สำเนาใบมรณบัตร/
สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อสกุลของผู้ขายและคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
8. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขายและคู่สมรส จำนวน 2 ฉบับ
9. สำเนาโฉนดที่ดิน หนังสือระวางที่ดิน หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ
11. แผนที่แสดงที่ตั้งของที่ดิน และหรืออาคารที่จะซื้อ จำนวน 2 ฉบับ
12. ภาพถ่ายสถานที่ตั้งของที่ดิน และบริเวณใกล้เคียง จำนวน 4-6 ภาพ
10. ราคาประเมินของบริษัทเอกชนที่สหกรณ์ฯ กำหนด จำนวน 2 /ฉบับเล่ม
11. สำเนาแบบแปลนก่อสร้าง (พิมพ์เขียว) โดยได้รับการรับรองจาก
ผู้มีใบประกอบวิชาชีพสามัญวิศวกร (สญ.) จำนวน 2 ฉบับ
12. ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร จำนวน 2 ฉบับ
13. สัญญาว่าจ้างเหมาก่อสร้าง โดยแจกแจงรายละเอียดในการก่อสร้างแต่ละงวด จำนวน 2 ฉบับ

เงินกู้เพื่อไถ่ถอน จำนองบ้านพร้อมที่ดิน หรือห้องชุดของตนเองหรือคู่สมรสจากสถาบันการเงินอื่น เอกสารดังนี้

- | | |
|---|--------------|
| 1. คำขอและสัญญากู้เงินพิเศษ | จำนวน 2 ฉบับ |
| 2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่รัฐ
ของผู้กู้และคู่สมรส ที่มีรูปถ่าย ซึ่งทางราชการออกให้โดยต้องมีเลข 13 หลัก
และไม่หมดอายุ ณ วันที่อนุมัติเงินกู้ | จำนวน 2 ฉบับ |
| 3. สำเนาใบสำคัญการสมรส/ สำเนาใบสำคัญการหย่า/ สำเนาใบมรณบัตร/
สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อสกุลของผู้กู้และคู่สมรส | จำนวน 2 ฉบับ |
| 4. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส | จำนวน 2 ฉบับ |
| 5. ใบรับรองการจ่ายเงินเดือนและเงินอื่น หรือใบแจ้งยอดเงินเดือนหรือค่าจ้าง
ของผู้กู้เดือนล่าสุด | จำนวน 2 ฉบับ |
| 6. สัญญาเงินกู้ และสัญญาจำนองของสถาบันการเงิน | จำนวน 2 ฉบับ |
| 7. หนังสือรับรองการผ่อนชำระหนี้ และยอดหนี้คงเหลือจากสถาบันการเงิน | จำนวน 2 ฉบับ |
| 8. หลักฐานการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในอาคาร | จำนวน 2 ฉบับ |